



DEPARTAMENTO EN VENTA PARQUE SAN ANDRES TLALNEPANTLA

Alrededores de SAN ANDRÉS ATENCO cp. 54040, Tlalnepantla de Baz

VENTA

\$ 3,322,000.00 MXN

MLS MLS: **HDV-053-63491**

Estacionamientos: **1**

Tipo: **Departamento**

Uso de la propiedad: **Residencial**

¿Está en condominio?: **Sí**

Edificios: **1**

Propiedades: **8**

Tipo de departamento: **Exterior**

Estado de conservación del inmueble: **Excelente**

Antigüedad: **Nuevo**

Orientación del inmueble: **Norte**

Superficie construcción: **79.78 m²**

Recámaras: **2**

Superficie terreno: **926.69 m²**

Baños: **2**

Medios baños: **0**

Cocina: **Abierta**

Clima: **Sin especificar**

Amueblado: **No**

¿Está equipado?: **Si**

Acabados: **Lujo**

Número de niveles: **4**

Vista del inmueble: **A la ciudad**

COLDWELL BANKER ESMERALDA



Asesor: Enrique Neri Saavedra

Telf: No definido

Whatsapp: 5522608018

Email:
enrique_neri@coldwellbanker.com.mx

Descripción:

CENTRICO Y NUEVO PROYECTO ARQUITECTONICO DENOMINADO PARQUE SAN ANDRES, UBICADO EN TLALNEPANTLA ESTADO DE MEXICO. SE TRATA DE UN EDIFICIO MODERNO DE 4 NIVELES CON ELEVADOR, 6 DEPARTAMENTOS POR PISO Y UN TOTAL DE 24 EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS, SON TRES PROYECTOS DISTINTOS CON LAS SIGUIENTES SUPERFICIES: 76.73 MTS, 79.78 MTS Y 93.60 MTS. CUENTAN CON LOS SIGUIENTES ACABADOS: PISOS DE LOSETA, LUZ Y LUMINARIAS TIPO LED, VENTANERIA DE ALUMINIO DE 2 PULGADAS COLOR NEGRO, CLOSET Y PUERTAS DE TAMBOR COLOR CHOCOLATE, COCINA EQUIPADA CON TARJA DE ACERO INOXIDABLE, CUARTO DE LAVADO, MUEBLES DE BAÑO MARCA CASTELL, EL BAÑO TIENE CRISTAL TEMPLADO, BARANDAL DE FIERRO FORJADO EN CADA PISO, AREA DE JARDIN COMUN Y JARDINERAS, ESTACIONAMIENTO TECHADO PARA 36 AUTOS,



CISTERNA DE 56.7 MT CUBICOS Y AZOTEA CON PRETEL. ESTRUCTURA SOLIDA CON VIGAS DE ACERO,CLOSETS DE MADERA COMPRIMIDA COLOR NATURAL, PUERTAS DE TAMBOR CUBIERTAS DE COCINA DE PASTA DE CORIAN, ESTACIONAMIENTO VISITA 6 LUGARES .

Características de la propiedad:

Amenidades condominio

✓ Jardín común

Condominio con varios edificios: Sí

Propiedades: 8

Nombre edificio: PARQUE SAN ANDRES

Núm. propiedades del edificio: 24

Nivel en que se encuentra la propiedad: 0

Elevador en edificio: Sí

Acceso a minusválidos: Sí

Edificios: 1

Núm. niveles del edificio: 4

Núm. propiedades por piso: 6

Núm. propiedades en niv. de propiedad: 6

Núm. elevadores: 1

Antigüedad del edificio: Nuevo

Precio de la propiedad

✓ Venta: 3,322,000.00 MXN

✓ Mantenimiento: 0.00 MXN

✓ Enganche: 332,200.00 MXN

Requerimientos del cliente

✓ Miembros: Sin especificar

✓ Fumar: Sin especificar

✓ Personas máximas: Sin especificar

✓ Ocupación: Sin especificar

✓ Tocar instrumentos musicales: Sin especificar

✓ Nacionalidad: Sin especificar

✓ Visitas: Sin especificar

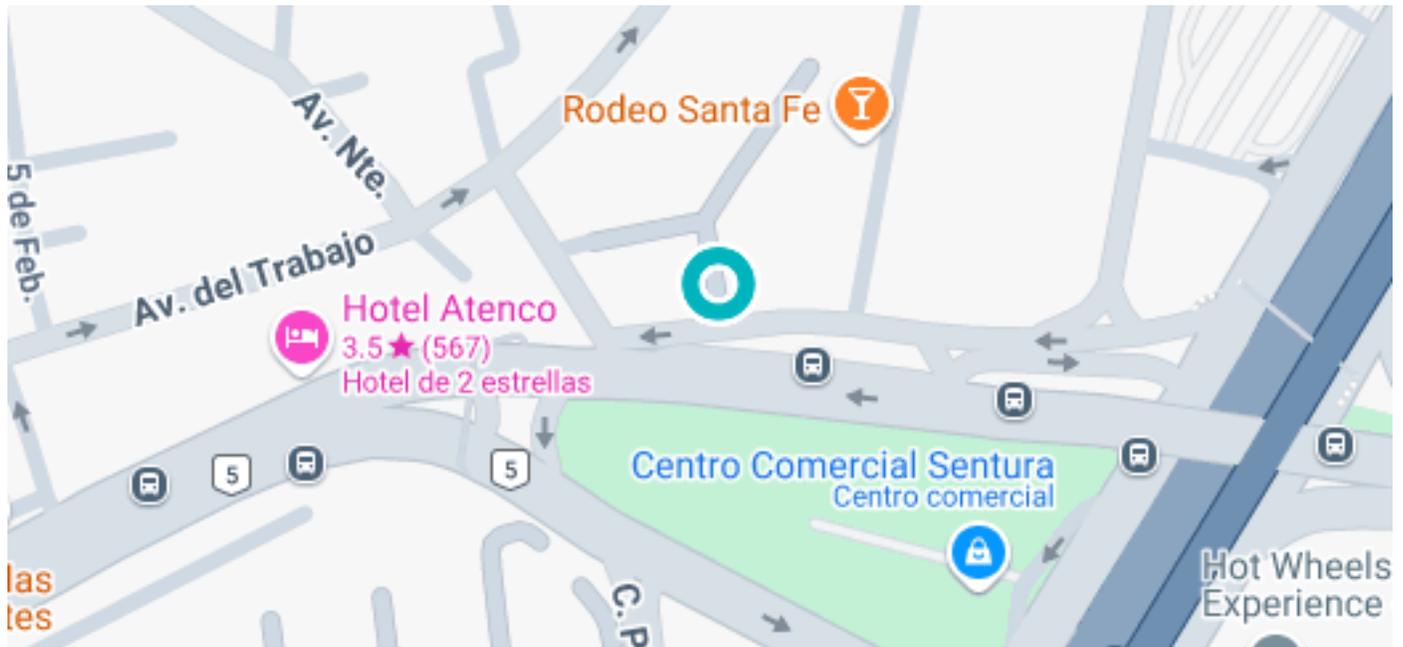
✓ Mascotas: Indiferente

✓ Organizar fiestas: Sin especificar



Ubicación

Alrededores de SAN ANDRÉS ATENCO cp. 54040, Tlalnepantla de Baz



Ambiente

Zona

✓ Hotel

✓ Supermercado



